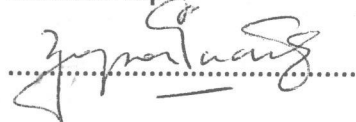


О Д Л У К У

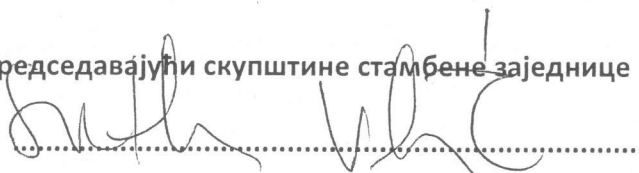
За управника стамбене заједнице ул. ГАНДИЈЕВА бр. 122 је
изабран ДЕЈАН ПЕТРОВИЋ, 1110970730018 (име и презиме, ЈМБГ) власник,
посебног дела бр. 7

Одлука је донета на основу 8 гласова присутних чланова скупштине стамбене
заједнице. Ова одлука ступа на снагу даном доношења.

Записничар



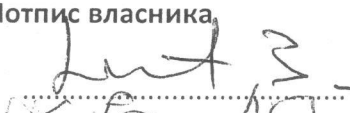
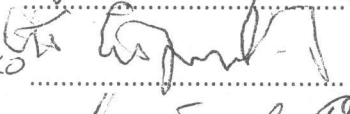
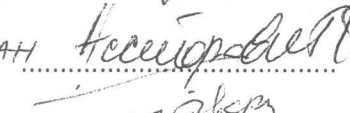
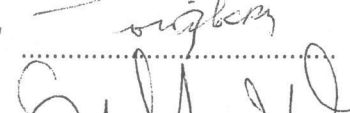
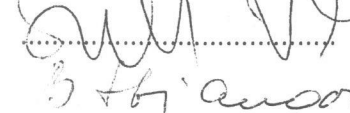
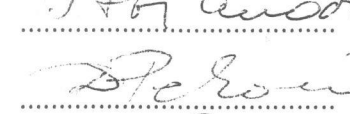
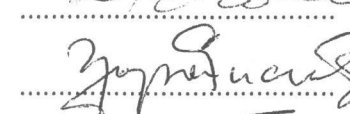
Председавајући скупштине стамбене заједнице



Саставни део записника и одлуке су потписи власника посебних делова зграде

*Записник мора да садржи потписе већине присутних власника свих посебних делова зграде код уписа конституисања стамбене заједнице и избора управника.

*Записник мора да садржи потписе 2/3 укупног броја власника свих посебних делова зграде код уписа професионалног управника.

Бр. Посебни део	Име и презиме	Потпис власника
1. стан бр. 01	<u>ДОБРИЋЕВИЋ ЗОРАН</u>	
2. стан бр. 02	<u>СТОЈМЕНОВИЋ СТАНКО</u>	
3. стан бр. 03.	<u>НЕСТОРОВИЋ ЗВЕЗДАН</u>	
4. стан бр. 04	<u>БОГОЈЕВСКИ ГЕОРГИЈ</u>	
5. стан бр. 05	<u>ВРБИЋ СВЕТОЈАНА</u>	
6. стан бр. 06	<u>СТОЈАНОВИЋ РАТКО</u>	
7. стан бр. 07	<u>ПЕТРОВИЋ ДЕЈАН</u>	
8. стан бр. 08	<u>ТЕПИЋ ЗОРАН</u>	
9. стан бр. 09		

СТАМБЕНА ЗАЈЕДНИЦА

Улица ГАНДИЈЕВА број 122

Скупштина стамбене заједнице

ЗАПИСНИК

Са седнице скупштине стамбене заједнице у улици ГАНДИЈЕВА
бр. 122 у БЕОГРАДУ, одржане дана 16. 10 2018 године, са почетком у
18 часова.

Седницу је сазвао иводи СВЕТЛАНА ВРБИЋ, власник стана број 5, а
записничар је ТЕЛИЋ ЗОРАН.

Седница је сазвана ради избора управника стамбене заједнице у складу са чл. 40. и 49. Закона о становању и одржавању зграда („Сл. гласник РС”, бр. 104/2016). На почетку седнице председавајући констатује да је седница сазвана у складу са чланом 43. Закона о становању и одржавању зграда, као и да у згради има укупно 9 посебних делова зграде¹. Седници присуствује 8 чланова скупштине, а писаним/електронским путем се изјаснило 8 чланова скупштине, те су у складу са чланом 45. став 1. Закона о становању и одржавању зграда испуњени услови (кворум) за одржавање седнице и одлучивање. Констатује се да је на основу 8 гласова усвојен дневни ред.

Дневни ред:

1. Избор управника стамбене заједнице
2. (може се расправљати и о другим тачкама дневног реда).

Након усвајања дневног реда, прешло се на расправљање и гласање по тачкама дневног реда.²

У оквиру 1. тачке дневног реда констатује се да су испуњени сви законски услови за избор управника стамбене заједнице, за кога је предложен ПЕТРОВИЋ ДЕЈАН, власник/заступник посебног дела бр. 7.

Након гласања присутни чланови скупштине стамбене заједнице, једногласно / већином гласова чланова скупштине (у случају да одлука није донета једногласно навести број гласова власника посебних делова зграде), односно на основу 8 гласова, скупштина стамбене заједнице је донела:

¹ Станови, пословни простори, гараже

² Власник посебног дела може гласати и преко заступника односно пуномоћника, осим за одлуке прописане чланом 42. и то да бира и разрешава управника, да доноси одлуку о поверавању послова управљања зградом, односно избору професионалног управника, да доноси одлуку о узимању кредита, да доноси одлуку о располагању заједничким деловима зграде и да доноси одлуку о висини накнаде за инвестиционо одржавање заједничких делова зграде и земљишта које служи за редовну употребу зграде.